

### Официальный сайт

# Главное следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по городу Москве

# В Москве вынесен приговор банде «черных риэлторов»

Собранные следователями Главного следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по городу Москве доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора Сергею Ларионцу, Наталье Симян и Маргарите Королевой. Симян и Ларионец признаны виновными в совершении преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 210 УК РФ (участие в преступном сообществе). Кроме того, Симян - в совершении восьми эпизодов мошеннических действий (ч. 3 и ч. 4 ст. 159 УК РФ), Ларионец — в убийствах, совершенных организованной группой из корыстных побуждений (ч. 2 ст. 105 УК РФ). Их сообщница - безработная Маргарита Королева признана виновной в пособничестве в похищении человека из корыстных побуждений (ч. 5 ст. 33, ч. 2 ст. 126 УК РФ).

Следствием и судом установлено, что преступное сообщество было организовано не позднее июня 2010 года генеральным директором агентства недвижимости ООО «Центр жилищной гарантии» Наталией Тумашевич, которая по роду своей деятельности обладала информацией о наличии квартир, принадлежащих по праву собственности одиноким, пожилым и социально незащищенным категориям граждан.

Согласно разработанному плану, преступное сообщество делилось на два самостоятельно действующих структурных подразделения. Деятельность членов одного из них заключалась в подыскании объектов преступного посягательства, непосредственном завладении путем мошенничества квартирами одиноких граждан, в том числе с последующей их перепродажей и присвоением денежных средств, полученных от реализации квартир. В эту группу вошли Симян, которая, в частности, осуществляла функцию по подготовке подложных проектов договоров купли - продажи квартир потерпевших, и Человян. Возглавила же группу лично Тумашевич. Члены другого структурного подразделения должны были совершать убийства вышеуказанных граждан, подысканных соучастниками, с целью беспрепятственного завладения путем мошенничества их квартирами. В группу вошли Самохин и Ларионец, возглавлял её Платонов. Деятельность преступного сообщества характеризовалась стабильностью состава, наличием лидера в лице Тумашевич, четким планированием преступлений, включавшим в себя предварительный подбор объекта преступления, распределением функций между входившими в его состав структурными подразделениями и конкретными членами организации, наличием стойкого умысла на систематическое совершение преступлений.

В поле зрения преступников, как правило, попадали одинокие, злоупотребляющие спиртными напитками жители столицы, которых спаивали, подмешивая в спиртное психотропные вещества, вывозили за пределы города и убивали. При реализации преступного умысла, направленного на отчуждение квартиры, злоумышленники как правило вклеивали в паспорт



### Официальный сайт

# Главное следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по городу Москве

убитого собственника квартиры фотографию одного из участников группы, который от имени погибшего выдавал Наталии Тумашевич генеральную доверенность на право распоряжения квартирой в целях ее дальнейшей продажи.

Что касается Королевой, то она была привлечена своей знакомой Тумашевич к совершению лишь одного из преступлений. В частности, Королева должна была обманным путем выманить одного из потерпевших на улицу, склонить к употреблению спиртных напитков, в которые заранее был добавлен лекарственный препарат снотворного действия. В это время другие члены преступной группы должны были вывезти потерпевшего в безлюдное место и убить.

Стоит отметить, что деятельность «черных риэлторов» была пресечена в августе 2010 года, когда пятеро участников группы во главе с Тумашевич были задержаны сотрудниками правоохранительных органов. Часть обвиняемых уже осуждены на длительные сроки — от 17 до 20 лет колоний строгого режима. Симян и Ларионцу в то время удалось скрыться.

10 апреля 2013 года приговором суда Ларионцу назначено наказание в виде 16 лет лишения свободы с отбыванием в исправительной колонии строгого режима, Симян и Королевой – 14 и 5 лет соответственно с отбыванием в исправительной колонии общего режима.

10 Апреля 2013

#### Адрес страницы:

https://moscow.sledcom.ru/news/item/734840/anti\_corruption/Normativnie\_pravovie\_akti\_i\_inie\_akti\_v